



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2643

О проекте межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 31.05.2022 № 1792 «О проекте межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе»;

от 18.07.2022 № 2443 «О внесении изменения в проект межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска,

жденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.05.2022 № 1792».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.04.2024 № 2643

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Хилокской,
Петухова, Бородина и границей города Новосибирска,
в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

| Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории | Площадь образуемого земельного участка, га | Адрес земельного участка | Возможный способ образования земельного участка |
|---|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ЗУ 1 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома | 0,0713 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, микрорайон 1-й Памирский, з/у 28 | Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:051135 |
| ЗУ 2 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – детские сады | 0,8745 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, микрорайон 1-й Памирский, з/у 50 | Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:051135 |

Приложение 2
к проекту межевания террито-
рии квартала 331.03.01.02 в
границах проекта планировки
территории, ограниченной ули-
цами Хилокской, Петухова,
Бородина и границей города Но-
восибирска, в Кировском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

| № точки | Координаты | |
|------------|------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 478090,06 | 4194124,96 |
| 2 | 478334,62 | 4194154,10 |
| 3 | 478300,18 | 4194443,06 |
| 4 | 478271,39 | 4194439,63 |
| 5 | 478194,75 | 4194500,30 |
| 6 | 478188,70 | 4194551,12 |
| 7 | 477950,26 | 4194522,96 |
| 8 | 477902,14 | 4194500,91 |

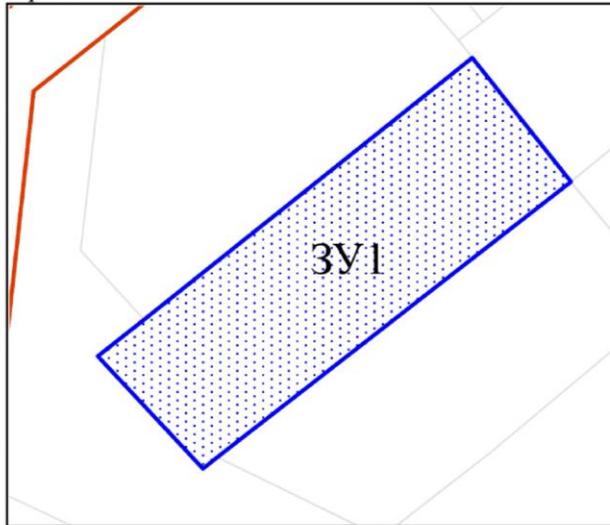
Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 1



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
- ЗУ1** условный номер образуемого земельного участка

ул. Ивана Титкова наименование элемента улично-дорожной сети

1 номер характерной точки и границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

